

property4you.de

Oberanger 6, 80331 München

Mail kontakt@property4you.de Web: property4you.de

Tel: +49-89-25545731



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Ort :                     | Medulin       |
| Kode :                    | 05669         |
| Wohnfläche :              | 60 m2         |
| Grundstücksfläche :       | 0 m2          |
| Entfernung zum Zentrum :  | 600 m         |
| Entfernung zum Meer :     | 450 m         |
| Meerblick :               | Nein          |
| Parkplatz :               | Ja            |
| Garage :                  | Nein          |
| Keller :                  | Nein          |
| Klimaanlage :             | Nein          |
| Aufzug :                  | Nein          |
| Zentralheizung :          | Nein          |
| Etage :                   | 3             |
| Anzahl der Etagen :       | 1             |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 2             |
| Anzahl der Badezimmer :   | 1             |
| Baujahr :                 | 2005          |
| Anbaumöglichkeit :        | Nein          |
| Energieeffizienz :        | Nicht bekannt |

|         |              |
|---------|--------------|
| Preis : | 1.792.500 Kn |
| Preis : | 239.000 €    |

## MEDULIN - DACHGESCHOSSWOHNUNG IN AUSGEZEICHNETER LAGE

Zum Verkauf steht eine Dachgeschosswohnung in einem gepflegten und qualitativ hochwertigen Gebäude aus dem Jahr 2005. Die Immobilie befindet sich in ruhiger Lage, in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen, der örtlichen Strände und der Promenade.

property4you.de

Oberanger 6, 80331 München

Mail [kontakt@property4you.de](mailto:kontakt@property4you.de) Web: [property4you.de](http://property4you.de)

Tel: +49-89-25545731

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer überdachten Terrasse sowie einem Abstellraum im Untergeschoss des Gebäudes. Zur Wohnung gehört außerdem ein Parkplatz im Innenhof.

Mit einer optimal genutzten Wohnfläche von 60 m<sup>2</sup> und einem funktionalen Grundriss eignet sich diese Immobilie ideal zum Wohnen sowie als attraktive Investition zur touristischen Vermietung.

Preis: 239.000 EUR

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.